

HAUSORDNUNG

Ferienwohnung-Bensheim-Bergstrasse

Sehr geehrte Mieter! Wir wünschen Ihnen schöne Urlaubstage in unserer Ferienwohnung „Bensheim-Bergstrasse“ und bitten Sie um die Einhaltung dieser Hausordnung. Nur so werden Sie und die Mieter nach Ihnen, alle Voraussetzungen für einen erholsamen Urlaub vorfinden.

Grundsätzliches

Sollten Sie Fragen haben, irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Sie benötigen Hilfe!!! Bitte informieren Sie uns umgehend. Nur so können wir eventuelle Unzulänglichkeiten schnell beheben.

Helfen Sie der Umwelt zuliebe Wasser sowie Erdöl zu sparen und vermeiden Sie unnötigen Stromverbrauch.

1. Sämtliche Dinge, die sich in der Wohnung bzw. auf dem Grundstück befinden (sofern sie nicht ausdrücklich als „Privat“ oder „Vermieter“ gekennzeichnet sind, dürfen von den Gästen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit den Dingen so um, als wären es Ihre eigenen und denken Sie an die Mieter nach Ihnen.
2. Jeder ist bemüht Schäden an der Ferienwohnung und am Inventar zu vermeiden. Dennoch kann es passieren, dass etwas kaputt bzw. verloren geht. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden unverzüglich mitteilen und wir nicht erst nach Ihrer Abreise oder wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.
3. Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit sie oder ihre Gäste diese verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben. Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochener Teller oder ein heruntergefallenes Glas, sind davon ausgenommen.
4. Im Interesse der Mieter sind das Rauchen innerhalb der Ferienwohnung nicht gestattet. Bitte rauchen Sie, wenn nötig, außen auf der Terrasse und entsorgen Sie die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne.
5. Bitte beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie Sorge dafür, dass auch diese sich entsprechend der Hausordnung verhalten und Ihnen weder im Haus oder auf dem Grundstück etwas zustößt. Wir übernehmen keine Haftung!
6. Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie die üblichen Ruhezeiten zu beachten.

Nutzung allgemein

1. Als Parkplatz nutzen Sie bitte ausschließlich die vorgesehenen, Flächen auf dem Grundstück.
2. Sie tragen während der gesamten Mietzeit die Verantwortung. Verschließen Sie beim Verlassen der Ferienwohnung die Fenster und schließen Sie die Haustür immer ab. Wir übernehmen bei einem Einbruch oder Diebstahl keinerlei Haftung! Lassen Sie den Wohnungstürschlüssel nicht in der Wohnung, wenn Sie das Haus verlassen! Von außen kann die Tür nicht ohne Schlüssel geöffnet werden.
3. Innen neben der Haustür, befindet sich der Hauptschaltkasten mit dem sämtliche Verbraucher (auch der Kühlschrank!) ein- bzw. ausgeschaltet werden können.
4. Für die Reinigung der Ferienwohnung während Ihres Aufenthaltes sind Sie selbst verantwortlich. Die dafür notwendigen Geräte stellen wir Ihnen zur Verfügung. Ebenfalls finden Sie eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien (Spülmittel, 3x Spülmaschinentabs, 1x Abwaschlappen, 2x Geschirrtücher, Toilettenpapier) vor, die durch uns nicht ergänzt werden.
5. Nach Gebrauch des Kaminofens entsorgen Sie die erkaltete Asche bitte in den Restmüll.
6. Für alle Elektrogeräte (Spülmaschine, Elektroherd mit Ceranfeld, Ablufthaube, Mikrowelle, Fernseher mit SAT-Receiver, DVD-Player..) befinden sich in einem Ordner in der Ferienwohnung die Kopien der Bedienungsanleitungen, gegebenenfalls mit unseren Ergänzungen. Sollten Sie dennoch Fragen haben, sprechen Sie uns gern an. Es ist nicht gestattet Geräteeinstellungen oder die Programmierung des Fernsehgerätes, usw. zu verändern, schon deshalb, weil wir dann nicht telefonisch helfen können.

7. Für Ihr Notebook steht ein DSL-Internetzugang per LAN zur Verfügung. Zur Nutzung bedarf es einer vorherigen schriftlichen Vereinbarung. Dann erhalten Sie bei Ihrer Anreise eine Einrichtungsanleitung.
8. Bitte trennen Sie Ihren Müll. Restmüll entsorgen Sie in die Restmülltonne, Pappe und Papier in die dafür vorgesehene Pappe-Papier-Tonne und gelbe Säcke sowie Gläser und Flaschen in die bereit stehende Box hinter dem Haus.

Küche und Bäder

1. Wir empfehlen die Ablufthaube nach Beendigung des Kochvorgangs für 10 Minuten eingeschaltet zu lassen, um die Küchendünste vollständig zu beseitigen.
2. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken, die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).
3. Bitte beachten Sie, dass Geschirr, Besteck, Töpfe und Geräte, usw. wenn Sie dieses benutzt haben, nur in gewaschenem und getrocknetem Zustand in die Schränke eingeräumt wird.
4. Benutzen Sie für heiße Gefäße wie Töpfe oder Pfannen stets eine Unterlage.
5. Stellen Sie auf keinen Fall metallische Gegenstände (Töpfe, Besteck, Goldrandteller) in die Mikrowelle!
6. Um Schimmelbildung vorzubeugen, sollten Sie die Bäder nach dem Duschen oder Baden gut durchlüften nachdem diese, wenn nötig, zuvor trocken gewischt wurden.

Abreise

Bei Ihrer Abreise sollte die Ferienwohnung so aussehen, wie Sie dieses bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben, ausgenommen die Endreinigung.

Folgende Aufgaben sind von Ihnen als Mieter zu erledigen:

1. Entsorgen Sie bitte alle übrig gebliebenen Lebensmittel, insbesondere leeren Sie den Kühlschrank und das Gefrierfach und schalten diesen anschließend aus. Die Kühlschranktür sollte einen Spalt geöffnet bleiben.
2. Erledigen Sie den Abwasch und stellen Sie das trockene Geschirr an seinen vorgesehenen Platz.
3. Entsorgen Sie Ihren Hausmüll aus sämtlichen Mülleimern in die vorgesehenen Müllcontainer.
4. Während der Heizperiode stellen Sie die Heizkörperventile zwischen 2 und 2,5 ein.
5. Verschließen Sie alle Fenster. (Rollläden bitte nur nach Absprache schließen.)
7. Schalten Sie alle Elektrogeräte aus, die Sie eingeschaltet haben.
8. Verlassen Sie die Ferienwohnung besenrein.
9. Falls noch nicht geschehen, zeigen Sie uns alle Schäden und Verluste an der Wohnung und der Ausstattung an.
10. Verschließen Sie die Eingangstür und geben Sie uns alle empfangenen Schlüssel zurück.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß und gute Erholung, eben alles was zu einer Bensheimer Ferienwohnung gehört und würden uns freuen, Sie bald wieder hier in unserem „Ferienhaus-Bensheim-Bergstrasse“ begrüßen zu dürfen.

Ihre Familie Lambrecht